

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

SANACE SPODNÍ STAVBY OBJEKTU PLODINOVÉ BURZY Senovážné náměstí 866/30, 110 00 Praha 1 - Nové Město



ZADAVATEL

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA
Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
IČ: 48136450 | DIČ: CZ48136450

ZHOTOVITEL PROJEKTU SANACE

Ing. Josef Kolář - PRINS
Havlíčková 1289/24, 750 02 Přerov
IČ: 10637028, DIČ: CZ530325020

DATUM

září 2024

STUPEŇ DOKUMENTACE

DSJ

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO

26442

SANACE SPODNÍ STAVBY OBJEKTU PLODINOVÉ BURZY, Senovážné náměstí 866/30, 110 00 Praha 1 – Nové Město

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby:

SANACE SPODNÍ STAVBY OBJEKTU PLODINOVÉ BURZY - Nové Město

b) Místo stavby:

Parc. č. 545 (budova ČNB)
Parc. č. 2331 (veřejné plochy – ul.Senovážná)
Parc. č. 2330/1 (veřejné plochy – Senovážné náměstí)
katastrální území – Nové Město [727181]
okres - Praha

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba):

ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA
Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
IČ: 48136450 I DIČ: CZ48136450

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), identifikační číslo osoby, adresa sídla,

Ing. Josef Kolář - PRINS
Havlíčková 1289/24, 750 02 Přerov
IČ: 10637028, DIČ: CZ530325020

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Josef Kolář
ČKAIT: 1201565 – autorizovaný technik pro pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo

SANACE SPODNÍ STAVBY OBJEKTU PLODINOVÉ BURZY, Senovážné náměstí 866/30, 110 00 Praha 1 – Nové Město

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Josef Kolář

ČKAIT: 1201565 – autorizovaný technik pro pozemní stavby

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se o stavbu jednoduchého charakteru a je tvořena členěna jako 1 stavební objekt. Z hlediska provádění lze stavbu rozdělit na následující ucelené okruhy prací.

- 1) Zásah do vnějších zpevněných ploch – vyřízení záboru, ohraničení staveniště, odstranění dlážděných ploch a jejich podkladních vrstev v šíři 2,0 – 3,0m podél objektu a následně jejich zpětné provedení.
- 2) Restaurování a kamenické práce restaurátorem s oprávněním ministerstva kultury – jedná se o rozebrání deskových žulových dlážděných ploch a žulových prvků (schody, prahy), jejich restaurování a následná pokládka a dále odsolení a restaurování soklů.
- 3) Sanační práce – izolace zdiva pod terénem, instalace systému elektroosmózy
- 4) Práce v interiéru – demontáž a zpětná montáž SDK podhledu po revizi zatečení a ruční demontáže a následné zapravení obkladů v pozici propojovacích vedení elektroosmózy

A.3 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,

Jedná se stávající historický objekt a konkrétní povolení nejsou evidována. Objekt je veden jako nemovitá kulturní památka rejst.č. ÚSKP 41012/1-1826 – Plodinová burza, katalogové číslo 1000153103.

Plošná památková ochrana – Světové dědictví UNESCO rejst. Č. ÚSKP 1 – Historické centrum Prahy. Památková rezervace rejst. č.ÚSKP 1028 – Praha. Území s archeologickými nálezy I. kategorie ID SAS 7228 - jádro hl. města Prahy

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

- Protokol o vlhkostním průzkumu zpracovaný fy Ing. Josef Kolář – PRINS, Havlíčkova 1289/24, 750 02 Přerov, IČ: 10637028, DIČ: CZ530325020
- Návrh sanace vlhkého zdiva zpracovaný fy Ing. Josef Kolář – PRINS, Havlíčkova 1289/24, 750 02 Přerov, IČ: 10637028, DIČ: CZ530325020

SANACE SPODNÍ STAVBY OBJEKTU PLODINOVÉ BURZY, Senovážné náměstí 866/30, 110 00 Praha 1 – Nové Město

c) další podklady

- zadání objednatele
- katastr nemovitostí
- konzultace se zástupcem NPÚ

V Přerově, září 2024

Vypracoval: Ing. Josef Kolář

